

"... El Govern podrà realitzar operacions..."

Ha de dir:

"... El Govern podrà realitzar las operaciones..."

A la pàgina 5677, a la columna en castellà, a l'Article 20, apartat 1, letra b), línia 8, on diu:

"... de siete millones de pesetas..."

Ha de dir:

"... de siete millones y medio de pesetas..."

A la pàgina 5678, a la columna en castellà, a l'Article 25, apartat 1, línia 6, on diu:

"... habrán de ser..."

Ha de dir:

"... deberán ser..."

A la pàgina 5679, a la columna en castellà, a la DISPOSICION ADICIONAL SEGUNDA, línies 1ª i 2ª, on diu:

"El tipo de gravamen de las Tasas que a continuación se relacionan será cero (0)..."

Ha de dir:

"El tipo de gravamen de las Tasas será cero (0)..."

A la DISPOSICION ADICIONAL CUARTA, línia 9, on diu:

"... Organismo autónoma..."

Ha de dir:

"... Organismo autónomo..."

CORRECCIO D'ERRADES ADVERTIDES A LA PUBLICACIÓ DE LA LLEI 10/1987, DE DIA 29 DE DESEMBRE, DE PRESSUPOSTS GENERALS DE LA CAIB PER A 1988 (BOCAIB nº 163, de dia 31 de desembre de 1987)

Núm. 912

Havent-se advertit errades a la publicació de la Llei de referència, se'n transcriu la rectificació següent:

A la pàgina 5673, a la columna en català, a l'Article 1, apartat 2, línia 15, on diu:

"... s'elevan a 1.145.380.783,- pessetes",

Ha de dir:

"... 1.145.440.783,- pessetes".

A la pàgina 5673, a la columna en castellà, a l'Article 1, apartat 2, línia 15, on diu:

"... elevan 1.145.380.783,- pesetas",

Ha de dir:

"... 1.145.440.783,- pesetas."

Conselleria d'Agricultura i Pesca

DECRET 4/1988, DE 28 DE GENER, PEL QUAL ES DECLARA PARC NATURAL S'ALBUFERA DE MALLORCA.

El sector nord-occidental de la badia d'Alcúdia és ocupat per una extensa zona humida de característiques molt rellevants des del punt de vista ornitològic, botànic i limnològic. En general, les zones humides tenen un gran valor, com a reguladores del règim hídric i com a hàbitats d'una fauna i una flora peculiars, la pèrdua de les quals, per ser un recurs d'importància econòmica, cultural, científica i recreativa, seria irreparable, com estableix el conveni relatiu a humitats d'importància internacional, especialment com a hàbitat d'aus aquàtiques, fet a Ramsar dia 2 de febrer de 1971 i ratificat per Espanya dia 18 de març de 1982 (BOE, nº 199 de 20 d'agost de 1982).

S'Albufera és la zona humida més extensa de les Balears i, per tant, la més important, encara que l'acció humana ha suposat la reducció de superfície i la degradació del romanent. Alberga poblacions notables d'aus aquàtiques, i moltes espècies hi troben l'únic hàbitat de reproducció a les Balears; les migracions aporten a l'àrea importants estols d'anàtides i limícoles, algunes d'hivernants i d'altres, només de pas. Les aigües alberguen gran diversitat d'espècies d'invertebrats i plantes aquàtiques, moltes de les quals són úniques a la nostra Comunitat. D'altra banda, la barra costera, el sector més alterat per accions humanes en general, sortosament conservat a la muntanya denominada el Comú de Muro, té valors botànics rellevants, amb formació de dunes de cobertura vegetal singular, especialment per la presència d'endemismes. El conjunt representa un paratge molt peculiar, amb canals, boscos de ribera, carritxars i estanyos.

En el segle passat S'Albufera va ser objecte d'un intent de dessecació i drenatge, que va fracassar parcialment, però que ha fet possible una ocupació agrícola peculiar, d'irrigació capilar, a la part marginal interior de la zona humida. Aquests marjals han estat víctimes de repetides inundacions a causa de la degradació dels canals de S'Albufera, una gran part dels quals no es cultiven actualment.

Així mateix és de destacar la riquesa piscícola de l'àrea, especialment per les poblacions d'anguiles, que constitueixen un

"... El Govern podrà realitzar operacions..."

Debe decir:

"... El Govern podrà realitzar las operaciones..."

En la página 5677, en la columna en castellano, en el artículo 20, apartado 1, letra b), línea 8, donde dice:

"... de siete millones de pesetas..."

Debe decir:

"... de siete millones y medio de pesetas..."

En la página 5678, en la columna en castellano, en el artículo 25, apartado 1, línea 6, donde dice:

"... habrán de ser..."

Debe decir:

"... deberán ser..."

En la página 5679, en la columna en castellano, en la DISPOSICION ADICIONAL SEGUNDA; líneas 1ª y 2ª, donde dice:

"El tipo de gravamen de las Tasas que a continuación se relacionan será cero (0)..."

Debe decir:

"El tipo de gravamen de las Tasas será cero (0)..."

En la DISPOSICION ADICIONAL CUARTA, línea 9, donde dice:

"... Organismo autónoma..."

Debe decir:

"... Organismo autónomo..."

CORRECCION DE ERRORES ADVERTIDOS EN LA PUBLICACION DE LA LEY 10/1987, DE 29 DE DICIEMBRE, DE PRESUPUESTOS GENERALES DE LA CAIB PARA 1988 (BOCABI nº 163, del día 31 de diciembre de 1987).

Núm. 912

Habiéndose advertido errores en la publicación de la Ley de referencia, se transcribe la rectificación siguientes:

En la página 5673, en la columna en catalán, en el artículo 1, apartado 2, línea 15, donde dice:

"... s'elevan a 1.145.380.783,- pessetes",

Debe decir:

"... 1.145.440.783,- pessetes".

En la página 5673, en la columna en castellano, en el artículo 1, apartado 2, línea 15, donde dice:

"... se elevan a 1.145.380.783,- pesetas",

Debe decir:

"... 1.145.440.783,- pesetas".

Conselleria de Agricultura y Pesca

DECRETO 4/1988, de 28 DE ENERO, POR EL QUE SE DECLARA, A S'ALBUFERA DE MALLORCA, PARQUE NATURAL

El sector nordoccidental de la Bahía de Alcúdia está ocupado por una extensa zona húmeda de características naturales muy relevantes desde el punto de vista ornitológico, botánico y limnológico. En general, las zonas húmedas tienen un gran valor, como reguladoras del régimen hídrico y como hábitats de una fauna y flora peculiares, y por ser un recurso de importancia económica, cultural, científica y recreativa, su pérdida sería irreparable, como establece el Convenio relativo a Humedades de importancia internacional, especialmente como Hábitat de Aves Acuáticas, hecho en Ramsar el 2 de febrero de 1971 y ratificado por España el 18 de marzo de 1982 (BOE número 199 de 20.8.82).

S'Albufera es la zona húmeda más extensa de las Baleares, y por tanto, la más importante, a pesar de que la acción humana ha supuesto la reducción de su superficie y degradación del remanente. Alberga poblaciones notables de aves acuáticas, y muchas especies encuentran aquí a su único hábitat de reproducción en las Baleares; las migraciones aportan al área importantes bandadas de anátidas y limícolas, algunas invernantes y otras sólo de paso. Las aguas albergan gran diversidad de especies de invertebrados y plantas acuáticas, muchas de ellas únicas en nuestra Comunidad. Por otra parte, la barra costera, el sector más alterado por acciones humanas en general, afortunadamente conservado en el monte denominado "Es Comú de Muro", tiene relevantes valores botánicos, con formaciones de dunas de cobertura vegetal singular, especialmente por la presencia de endemismos. El conjunto representa un paisaje muy peculiar, con los canales, bosques de ribera, carrizales y lagunas.

En el siglo pasado S'Albufera fue objeto de un intento de desecación y drenaje, que fracasó parcialmente, pero ha hecho posible una ocupación agrícola peculiar, de irrigación capilar, en la parte marginal interior de la zona húmeda. Estos "marjals" han sido víctimas de repetidas inundaciones a causa de la degradación de los canales de S'Albufera, y en gran parte no se cultivan actualmente.

Asimismo, es destacable la riqueza piscícola del área, especialmente por las poblaciones de anguilas, que constituyen un

recurs natural d'aprofitament tradicional a la comarca, on gaudim de gran aplec popular.

En conjunt, aquest ecosistema resulta un cas molt espectacular d'integració de valors naturals i tradicionals, que mereixen ser coneguts i conservats. Per a aquest fi, resulta adequada l'aplicació de la Llei 15/1975, de 2 de maig, d'Espais Naturals Protegits i, en concret, l'article cinquè, que disposa la declaració per Decret de Parcs Naturals, en aquelles àrees de valors naturals qualificats, amb la finalitat de facilitar els contactes de l'home amb la naturalesa i limitar l'ús públic d'aquests espais per garantir la conservació dels seus valors i l'ordenat aprofitament de les seves produccions.

En virtut de tot això, atès que s'Albufera compleix les condicions establertes a la Llei esmentada, vist l'informe favorable de la Comissió Balear del Medi Ambient i d'acord amb el que estableix l'article cinquè de la Llei 15/1975, de 2 de maig, a proposta de la Conselleria d'Agricultura i Pesca i havent-ho considerat prèviament el Consell de Govern a la sessió d'edificació 28 de gener de 1988,

DECRET:

Article 1.- Es crea el Parc Natural de s'Albufera de Mallorca, d'acord amb el que estableix el Decret present.

Article 2.- El Parc Natural de s'Albufera de Mallorca, amb una extensió aproximada de 1.700 Hs. és situat en els termes municipals de Muro i Sa Pobla. Inclou les propietats del Govern Balear (830 Hs.), de l'ICONA (400 Hs.), de l'Ajuntament de Muro (80 Hs.) i la resta és constituïda per terrenys privats.

Els límits geogràfics són:

Límit N.E.:

Des de la desembocadura del Gran Canal cap al sud, seguint la línia de costa 75 m.; una perpendicular a aquesta fins a la carretera Alcúdia-Artà, carretera que se segueix fins al límit del puig U.P. nº 7, Comuna de Sant Martí, la totalitat del qual queda inclòs en el Parc, amb l'excepció del sector ocupat per les Casetes dels Capellans, delimitat pel camí que travessa el puig a l'altura del Km. 24,2 de la carretera esmentada.

Límit S.E.:

Des d'aquest punt quilomètric continua fins al S.O. per la partió meridional de les salines, seguint els límits de la parcel·la ocupada pel camping "Platja Blava" fins al puig d'UP nº 7 i la carretera esmentada abans. Des d'aquest punt, el límit del parc continua per la partió del sector oriental del puig esmentat i l'inclou fins al Prat de s'Ardiaca, i seguint la línia de l'antiga conducció d'aigua de rec del marge S.O. de la zona humida, en direcció SE-NO. Quan aquesta s'acaba, en els terrenys de Ca N'Eixut, gira cap a l'oest, el límit consisteix en una perllongació de 100 m. cap al NO del traçat de la s'iqua; girant després cap a l'oest i seguint la paral·lela a la s'iqua fins a la confluència amb el Camí de ses Puntes i des d'aquí, en línia recta fins a la confluència de la s'iqua esmentada amb el canal de rec, el traçat del qual continua fins a la s'iqua des Polls, la totalitat de la qual, des de l'origen a la Font de Son Sant Joan, queda inclosa dins el Parc.

Límit Oest:

El límit occidental del Parc queda definit per la S'iqua des Polls fins al pont de Son Carbonell i els límits de les propietats de la Comunitat Autònoma, ICONA i GESA (incloses dins el Parc), fins a la carretera del Murterar.

Límit Nord:

La carretera del Murterar forma el límit septentrional del Parc fins al límit del Centre d'Interès Turístic Nacional de "Las Gaviotas".

Límit Est:

Aquest límit se seguirà fins a la vorera oriental del canal del Mama o de "Las Palmeras", fins al Pont dels Anglesos, seguint pel marge esquerre del Gran Canal fins a la desembocadura.

L'atermenament descrit queda grafat en el plànol adjunt.

Article 3.- Aquesta declaració no té efectes sobre el planejament urbanístic i, per tant, els terrenys inclosos en el Parc poden mantenir-ne la qualificació urbanística.

No obstant, els plans parcials que afecten terrenys privats inclosos en el Parc podran comptabilitzar aquests com a zona verda, on queda expressament prohibida l'edificació o modificació del terreny, incloent-hi l'obertura de vials o serveis, i s'haurà de mantenir l'estat natural de l'àrea. Aquesta possibilitat de computar les zones no edificables en els mateixos plans haurà de comptar amb l'acord dels organismes competents en matèria d'ordenació del sòl.

Els Plans Generals d'Ordenació i/o les Normes Subsidiàries de Planejament s'han d'ajustar a aquesta disposició i a les que la despleguin.

Article 4.- La Conselleria d'Agricultura i Pesca redactarà el Pla d'Ús i Gestió del Parc, que ha de precisar les normes i reglamentacions per a gestionar-lo, a les quals s'establiran la zonació i les normatives necessàries per a garantir la conservació o restauració dels elements naturals que justifiquen aquesta declaració, així com per a facilitar l'estudi, la contemplació i l'ús de l'espai natural protegit. El Pla ha de preveure

recurs natural d'aprovechamiento tradicional en la comarca, donde goza de gran aprecio popular.

En conjunto este ecosistema resulta un caso muy espectacular de integración de valores naturales y tradicionales, que merecen ser conocidos y conservados. Para tal fin, resulta adecuada la aplicación de la Ley 15/1975, de 2 de mayo, de Espacios Naturales Protegidos, y en concreto el artículo quinto, que dispone la declaración por Decreto de Parques Naturales, en aquellas áreas de calificados valores naturales, con el fin de facilitar los contactos del hombre con la naturaleza, limitando el uso público de estos espacios para garantizar la conservación de sus valores y el ordenado aprovechamiento de sus producciones.

En virtud de todo lo anterior, dado que s'Albufera cumple las condiciones establecidas en la citada Ley, visto el informe favorable de la Comisión Balear del Medio Ambiente, y de acuerdo con lo establecido en el artículo quinto de la Ley 15/1975, de 2 de mayo, a propuesta de la Consejería de Agricultura y Pesca, previa deliberación del Consejo de Gobierno en su sesión celebrada el día 28 de enero de 1988,

DECRETO

Artículo 1.- Se crea el Parque Natural de S'Albufera de Mallorca, de acuerdo con lo establecido en el presente Decreto.

Artículo 2.- El Parque Natural de S'Albufera de Mallorca, con una extensión aproximada de 1.700 Has., está situado en los términos municipales de Muro y Sa Pobla. Incluye las propiedades del Govern Balear (830 Ha), del ICONA (400 Ha), del Ayuntamiento de Muro (80 Ha), estando constituido el resto por terrenos privados.

Sus límites geográficos son:

Límite N.E.

Desde la desembocadura del Gran Canal hacia el sur, siguiendo la línea de costa 75 m.; una perpendicular a ella hasta la carretera Alcúdia-Artà, carretera que se sigue hasta el límite del Monte de U.P. nº 7, "Comuna de San Martí", la totalidad del cual queda incluida en el Parque, con la excepción del sector ocupado por las "Casetes des Capellans", delimitado por el camino que atraviesa el Monte a la altura del km. 24,2 de la carretera citada.

Límite S.E.

Desde este punto kilométrico continua hacia el S.O. por la línea meridional de las salinas, siguiendo los límites de la parcela ocupada por el camping "Platja Blava" hasta el Monte de U.P. nº 7 y la carretera citada anteriormente. Desde este punto, el límite del parque continua por la línea del sector oriental del Monte citado, incluyéndolo, hasta el "Prat de s'Ardiaca", y siguiendo la línea de la antigua conducción de agua de riego del margen SO de la zona húmeda, en dirección SE-NO. Cuando dicha acequia, en los terrenos de Ca N'Eixut, gira hacia el Oeste, el límite consiste en una prolongación de 100 m. hacia el NO del trazado de la acequia; girando después hacia el O. y siguiendo la paralela a la acequia hasta su confluencia en el Camí de Ses Puntes y desde aquí, en línea recta, hasta la confluencia de la citada acequia con el Canal de Riego, cuyo trazado se sigue hasta la "S'iqua des Polls", la totalidad de la cual, desde su origen en la "Font de Son Sant Joan", queda incluida en el Parque.

Límite Oeste.

El límite occidental del Parque queda definido por la "S'iqua des Polls" hasta el Puente de Son Carbonell y los límites de las propiedades de la Comunidad Autónoma, ICONA y GESA (incluidas en el Parque), hasta la Carretera del Murterar.

Límite Norte.

La carretera des Murterar forma el límite septentrional del Parque hasta el límite del Centro de Interés Turístico Nacional de las Gaviotas.

Límite Este.

Este límite se seguirá hasta el borde oriental del "Canal del Mama" o de las Palmeras, hasta el Puente de los Ingleses, continuando por el margen izquierdo del Gran Canal hasta su desembocadura.

La delimitación descrita queda grafada en el plano adjunto.

Artículo 3.- Esta declaración no tiene efectos sobre el planeamiento urbanístico, y por tanto los terrenos incluidos en el Parque pueden mantener su calificación urbanística.

No obstante, los planes parciales que afecten a terrenos privados incluidos en el Parque, podrán contabilizar éstos como Zona Verde, quedando expresamente prohibida la edificación o modificación del terreno, incluida la apertura de viales o servicios, debiéndose mantener el estado natural del área. Esta posibilidad de computar las zonas no edificables en los propios planes deberá contar con el acuerdo de los organismos competentes en materia de ordenación del suelo.

Los Planes Generales de Ordenación y/o normas subsidiarias de planeamiento se ajustarán a esta disposición y su desarrollo.

Artículo 4.- La Consejería de Agricultura y Pesca redactará el Plan de Uso y Gestión del Parque, a través del cual precisará las normas y reglamentaciones para la gestión del mismo, en las que se establecerán la zonación y las normativas necesarias para garantizar la conservación o restauración de los elementos naturales que justifican esta declaración, así como para facilitar el estudio, contemplación y uso del espacio natural protegido. El Plan preverá, en su caso, el posible desarrollo de

la acuicultura y de las actividades de la Conselleria de Agricultura y Pesca relacionadas con las conservación del medio natural.

En el interior del Parque serán posibles las actividades agrícolas y de acuicultura, de acuerdo con sus regulaciones específicas. Cualquier tipo de edificación, temporal o permanente, para el desarrollo de la acuicultura, deberá ser previamente aprobada por la Conselleria de Agricultura y Pesca, en las zonas que a tal efecto se reserven.

En las zonas de recepción y recreo, podrán desarrollarse las actividades tendentes a facilitar el acceso, la información, el descanso y el recreo de los visitantes del Parque, con edificaciones permanentes y provisionales.

Con carácter general, queda prohibida cualquier acción que implique la desecación total o parcial de las zonas inundadas, disminución del nivel del agua o alteración de sus flujos naturales, salvo las derivadas de la gestión del Parque. Asimismo no se permitirá el vertido o circulación de aguas contaminadas, aunque provengan de fincas exteriores.

Para evitar acciones y aprovechamientos que de manera directa o indirecta puedan deteriorar, desfigurar o destruir los valores naturales a proteger, la normativa prevista anteriormente, enumerará las actividades para las que será necesaria una autorización específica de la administración del Parque, sin perjuicio de otras competencias concurrentes. Todas las actividades que afecten directamente a la fauna, la flora y el agua del Parque precisarán de esta autorización.

No se permitirá cualquier actuación que pueda afectar al estado actual del Parque, salvo las excepciones antes descritas, y las actuaciones que la Conselleria de Agricultura y Pesca pueda llevar a cabo para la protección y mejora del mismo.

La Conselleria podrá autorizar otros usos compatibles que no afecten negativamente la conservación del Parque Natural.

Artículo 5.- La clasificación del territorio citado como Parque Natural será compatible con el ejercicio de:

- a) Las atribuciones de la administración pública sobre los bienes de dominio público incluidos en el Parque.
- b) Los derechos privados otorgados por la Ley y el planeamiento urbanístico sobre el suelo no urbanizable.

Cualquier privación singular de la propiedad privada o intereses patrimoniales legítimos derivados de esta declaración o que el Plan de uso y gestión establezca en el caso de que sea necesaria para la conservación del espacio natural, será objeto de indemnización de acuerdo con lo que establece la legislación vigente de expropiación forzosa.

Artículo 6.- Para la transmisión inter-vivos de fincas incluidas dentro del Parque Natural será obligatoria una comunicación previa a la Conselleria de Agricultura y Pesca de todas las circunstancias inherentes a la transmisión, reservándose ésta tres meses para ejercer el derecho de tanteo. Si esta comunicación es eludida, la Conselleria podrá ejercer el retracto de la transmisión durante tres años. Estos plazos se consideran a partir de la fecha de otorgamiento cuando se trate de documentos públicos y desde la de su presentación a la oficina liquidadora del impuesto sobre la transmisión realizada cuando se trate de documentos privados.

Esta obligación incumbe tanto a la persona física o jurídica que efectúe la transmisión como a la que adquiera la titularidad.

Artículo 7.- De acuerdo con lo previsto en la Ley y Reglamento de Espacios Naturales protegidos se constituirá la correspondiente Junta Rectora, la cual estará compuesta por los siguientes miembros:

- El Presidente, nombrado por el Gobierno Balear a propuesta del Conseller de Agricultura y Pesca.
- El Vicepresidente, que será el Director General de Estructuras Agrarias y Medio Natural.
- El Secretario, que será el Director del Parque.

Serán vocales de la Junta un representante de cada una de las Conselleries siguientes:

- Agricultura y Pesca.
- Obras Públicas y Ordenación del Territorio.
- Turismo.
- Cultura.

Asimismo, serán vocales:

- Un representante del Consell Insular de Mallorca.
- Un representante del Ayuntamiento de Muro.
- Un representante del Ayuntamiento de Sa Pobla.
- Un representante de los propietarios de los predios privados incluidos en el Parque elegido por ellos mismos y de entre ellos.

también el posible desenvolvament de l'aquicultura i de les activitats de la Conselleria d'Agricultura i Pesca relacionades amb la conservació del medi natural.

A l'interior del Parc seran possibles les activitats agrícoles i d'aquicultura, d'acord amb les regulacions específiques d'aquestes. Qualsevol tipus d'edificació, temporal o permanent, per a desenvolupar l'aquicultura, ha de ser prèviament aprovada per la Conselleria d'Agricultura i Pesca a les zones que es reservin a aquest efecte.

A les zones de recepció i esplai podran desenvolupar-se les activitats tendents a facilitar l'accés, la informació, el descans i l'esplai dels visitants del Parc, amb edificacions permanents i provisionals.

Amb caràcter general, resta prohibida qualsevol acció que comporti la dessecació total o parcial de les zones inundades, la disminució del nivell de l'aigua o l'alteració dels fluxos naturals, excepte les derivades de la gestió del Parc. Tampoc no es permetrà l'abocament o la circulació d'aigües contaminades, encara que provinguin de finques exteriors.

Per a evitar accions i aprofitaments que de manera directa o indirecta puguin deteriorar, desfigurar o destruir els valors naturals a protegir, la normativa prevista abans ha d'enumerar les activitats per a les quals serà necessària una autorització específica de l'administració del Parc, sense perjudici d'altres competències concurrents. Totes les activitats que afectin directament la fauna, la flora i l'aigua del Parc necessitaran aquesta autorització.

No es permetrà cap actuació que pugui afectar l'estat actual del Parc, tret de les excepcions descrites abans i de les actuacions que la Conselleria d'Agricultura i Pesca pugui dur a terme per protegir-lo i millorar-lo.

La Conselleria podrà autoritzar altres usos compatibles que no afectin negativament la conservació del Parc Natural.

Article 5.- La classificació del territori esmentat com a Parc Natural serà compatible amb l'exercici de:

- a) Les atribucions de l'Administració Pública sobre els béns de domini públic inclosos en el Parc.
- b) Els drets privats atorgats per la Llei i el planejament urbanístic sobre el sòl no urbanitzable.

Qualsevol privació singular de la propietat privada o dels interessos patrimonials legítims derivats d'aquesta declaració o que el Pla d'Us i Gestió estableixi en el cas que sigui necessària per la conservació de l'espai natural, serà objecte d'indemnització d'acord amb el que estableix la legislació vigent d'expropiació forçosa.

Article 6.- Per a la transmissió "inter vivos" de finques incloses dins el Parc Natural serà obligatòria una comunicació prèvia a la Conselleria d'Agricultura i Pesca de totes les circumstàncies inherents a la transmissió i aquesta es reservarà tres mesos per exercir el dret de tanteig. Si aquest comunicació s'eludeix, la Conselleria podrà exercir el retracte de la transmissió durant tres anys. Aquests terminis s'han de considerar a partir de la data d'atorgament, quan es tracti de documents públics i des de la presentació a l'oficina liquidadora de l'impost sobre la transmissió realitzada quan es tracti de documents privats.

Aquesta obligació incumbeix tant la persona física o jurídica que efectui la transmissió com la que n'adquireixi la titularitat.

Article 7.- D'acord amb el que es preveu a la Llei i al Reglament d'Espais Naturals Protegits es constituirà la corresponent Junta Rectora, la qual serà integrada pels membres següents:

- El President, nomenat pel Govern Balear a proposta del Conseller d'Agricultura i Pesca.
- El Vice-President, que serà el Director General d'Estructures Agràries i Medi Natural
- El Secretari, que serà el Director del Parc.

Seràn Vocals de la Junta un representant de cadascuna de les Conselleries següents:

- Agricultura i Pesca.
- Obres Públiques i Ordenació del Territori
- Turisme
- Cultura

També seran Vocals:

- Un representant del Consell Insular de Mallorca.
- Un representant de l'Ajuntament de Muro.
- Un representant de l'Ajuntament de Sa Pobla.
- Un representant dels propietaris dels predis privats inclosos en el Parc elegit per ells mateixos i entre ells.

- Un representat de la Universitat Balear.
- Un representant de les associacions balears de conservació de la naturalesa designat pel Conseller d'Agricultura i Pesca mitjançant el concurs de mèrits oportú.
- El Cap del Servei de Conservació de la Naturalesa de la Conselleria d'Agricultura i Pesca.
- Dos experts en temes de conservació de la naturalesa proposats per la mateixa Junta nomenats pel Conseller d'Agricultura i Pesca.
- Un representant de l'ICONA.

Els vocals no nats de la Junta ho seran per períodes de quatre anys i podran ser reelegits.

Article 8.- Seran funcions de la Junta:

Assessorar la Conselleria d'Agricultura i Pesca en les funcions que li encomana aquest Decret; vetllar per la conservació de l'espai natural i per la correcta aplicació de les disposicions que l'afecten; promoure totes les iniciatives que siguin convenientes a les finalitats del Parc. El Pla d'Us i Gestió s'ha de sotmetre a informe de la Junta amb caràcter previ a l'aprovació pel Conseller d'Agricultura, igual que els plans o els projectes del Parc no prevists en aquesta normativa. Els plans i els projectes que la desenvolupin seran notificats a aquesta Junta.

La Junta establirà i aprovarà el propi Reglament.

Article 9.- L'administració del parc serà duita a terme per la Conselleria d'Agricultura i Pesca a través de la Direcció General d'Estructures Agràries i Medi Natural.

El Conseller d'Agricultura nomenarà Director conservador del Parc un funcionari de la Conselleria que dependrà de la Direcció General esmentada abans i que s'encarregarà de l'administració i gestió del Parc, així com de la supervisió dels treballs que es desenvolupin dins el seu àmbit i els que li siguin encarregats per la Direcció General competent. També proposarà el Pla d'Us i Gestió esmentat i els plans periòdics amb els criteris i amb les precisions necessàries per a fer possible la conservació, l'ús públic i els aprofitaments marcats a les finalitats del parc. La gestió es desenvoluparà mitjançant programes que, d'acord amb les disponibilitats pressupostàries, inclouran obres, treballs i activitats de tot tipus.

La Conselleria d'Agricultura i Pesca podrà proposar al Govern Balear la firma d'acords o contractes de gestió amb propietaris de terrenys afectats per millorar la conservació i ús del parc.

Article 10.- Per a desenvolupar les activitats, els treballs i les obres, així com per a les despeses generals del Parc, la Conselleria podrà disposar de les consignacions que se li assignin en els pressuposts; de les que s'hagin inclòs amb aquesta finalitat específica en els pressuposts generals de la Comunitat Autònoma i de tota classe d'aportacions i subvencions d'entitats públiques i privades.

Igualment disposar de les entrades que per serveis o concessions dins les finques propietat de la Comunitat Autònoma pugui produir el Parc.

Els Ajuntaments corresponents gaudiran de prioritat per a les concessions administratives de serveis o aprofitaments que pugui generar el parc dins les àrees de propietat pública municipal.

Article 11.- L'incompliment o la infracció del règim de protecció o usos establerts en aquest parc natural se sancionarà d'acord amb el que disposen la Llei d'Espais Naturals i del Sòl, així com els reglaments que les apliquin i d'altres disposicions específiques que, segons el caràcter de la infracció i de la normativa del Parc, resultin aplicables.

DISPOSICIO FINAL ÚNICA.- Es faculta el Conseller d'Agricultura i Pesca per a dictar les disposicions pertinents en desenvolupament del Decret present.

Donat a Palma de Mallorca, a dia vint-i-vuit de gener de mil nou-cents vuitanta-vuit.

EL PRESIDENT,
Signat: Gabriel Cañellas Fons

El Conseller d'Agricultura i Pesca,
Signat: Pedro J. Morey Ballester

- Un representante de la Universidad Balear
- Un representante de las asociaciones de balears de conservación de la Naturaleza designada por el Conseller de Agricultura y Pesca mediante el oportuno concurso de méritos.
- El Jefe del Servicio de Conservación de la Naturaleza de la Conselleria de Agricultura y Pesca.
- Dos expertos en temas de conservación de la Naturaleza propuestos por la propia Junta, nombrados por el Conseller de Agricultura y Pesca.
- Un representante de ICONA:

Los vocales no natos de la Junta lo serán por periodos de cuatro años, pudiendo ser reelegidos.

Artículo 8.- Serán funciones de la Junta:

Asesorar a la Conselleria de Agricultura y Pesca en las funciones que le encomienda el presente Decreto; velar por la conservación del Espacio Natural y por la correcta aplicación de las disposiciones, que lo afectan; promover cuantas iniciativas sean convenientes a los fines del Parque. El Plan de Uso y Gestión se someterá a informe de la Junta con carácter previo a su aprobación por el Conseller de Agricultura, lo mismo que los planes o proyectos del parque no previstos en dicha normativa. Los planes y proyectos que la desarrollen serán notificados a dicha Junta.

La Junta establecerá y aprobará su propio Reglamento.

Artículo 9.- La administración del parque será llevada a término por la Conselleria de Agricultura y Pesca a través de la Dirección General de Estructuras Agrarias y Medio Natural.

El Conseller de Agricultura nombrará Director conservador del Parque a un funcionario de la Conselleria, que dependerá de la antedicha Dirección General, y estará encargado de la administración y gestión del Parque, así como la supervisión de los trabajos que se desarrollen en el ámbito del mismo y los que le sean encargados por la Dirección General competente. También propondrá el Plan de uso y gestión referido y los planes periódicos con los criterios y precisiones necesarias para hacer posible la conservación, uso público y aprovechamientos marcados en las finalidades del Parque. La gestión se desarrollará mediante programas que, de acuerdo con las disponibilidades presupuestarias, incluirán obras, trabajos y actividades de todo tipo.

La Consejería de Agricultura y Pesca podrá proponer al Gobierno Balear la firma de acuerdo o contratos de gestión con propietarios de terrenos afectados para mejorar la conservación y uso del parque.

Artículo 10.- Para el desarrollo de las actividades, trabajos y obras, así como para los gastos generales del Parque, la Conselleria podrá disponer de las consignaciones que se le asignen en los presupuestos; de las que sean incluidas con tal finalidad específica en los presupuestos generales de la Comunidad Autónoma y de toda clase de aportaciones y subvenciones de entidades públicas y privadas.

Igualmente podrá disponer de las entradas que por servicios o concesiones dentro de las fincas propiedad de la C.A. pueda producir el Parque.

Los Ayuntamientos correspondientes gozarán de prioridad para las concesiones administrativas de servicios o aprovechamientos que pueda generar el parque dentro de las áreas de propiedad pública municipal.

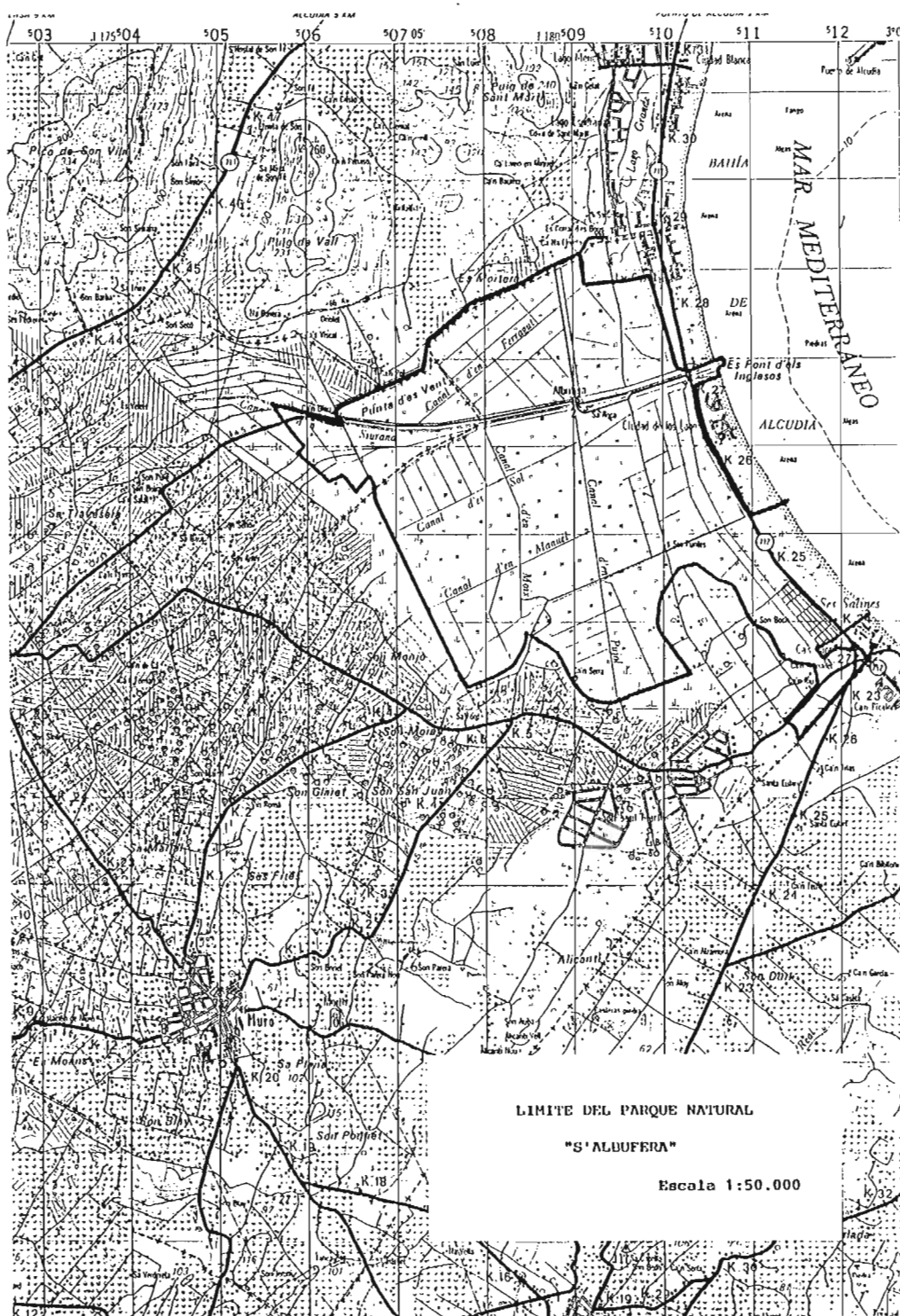
Artículo 11.- El incumplimiento o la infracción del régimen de protección o usos establecidos en este Parque Natural será sancionado de acuerdo con lo que dispone la Ley de Espacios Naturales y del Suelo, así como sus reglamentos de aplicación y otras disposiciones específicas, que según el carácter de la infracción y de la normativa del Parque resulten aplicables.

DISPOSICION FINAL.- Se faculta al Conseller de Agricultura y Pesca para dictar las disposiciones pertinentes para el desarrollo del presente Decreto.

Dado en Palma de Mallorca, a veintiocho de enero de mil novecientos ochenta y ocho.

EL PRESIDENTE,
Fdo.: Gabriel Cañellas Fons.

El Conseller de Agricultura
y Pesca,
Fdo.: Pedro J. Morey Ballester.



2.- Autoritats i personal

Conselleria d'Educació i Cultura

ORDRE DE LA CONSELLERA D'EDUCACIÓ I CULTURA DE DIA 3 DE FEBRER DE 1988, PER LA QUAL ES DISPOSA EL CESSAMENT DEL SR. JOSEP FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ COM A DIRECTOR DEL CENTRE DRAMÀTIC DE LES ILLES BALEARS.

Núm. 1830

Senyors:

El Centre Dramàtic de les Illes Balears fou creat pel Decret 51/1986, de 24 de maig. Per Ordre del Conseller d'Educació i Cultura de dia 25 de febrer de 1987 es nomenava el Sr. José Fernández Fernández Director de l'esmentat Centre. Amb data 18 de 1988 el Sr. José Fernández Fernández ha expressat el seu desig de ser rellevat del seu càrrec. En Conseqüència, tenc a bé de dictar la següent

2.- Autoridades y personal

Consellería de Educación y Cultura

ORDEN DE LA CONSELLERIA DE EDUCACION Y CULTURA DE DIA 3 DE FEBRERO DE 1988, POR LA QUE SE CESA A D. JOSE FERNANDEZ FERNANDEZ COMO DIRECTOR DEL CENTRO DRAMATICO DE LAS ISLAS BALEARES

Núm. 1830

Señores:

El Centro Dramático de las Islas Baleares fue creado por el Decreto 51/1986, de día 24 de mayo. Por Orden del Conseller de Educación y cultura, de día 25 de febrero de 1987 se nombró a D. José Fernández Fernández Director del Centro indicado. Con fecha 18 de 1988, D. José Fernández Fernández ha expresado su deseo de ser relevado de su cargo. En consecuencia, vengo a bien en dictar la siguiente